

An:

Stadtverwaltung Werdau
FG Städteplanung/Bauverwaltung
Markt 10-18
08412 Werdau

Tel.: +49 3761 594 204
Fax: +49 3761 594 333
E-Mail: fachbereich2@werdau.de

Antrag

auf Genehmigung von Vorhaben, Teilungen und Rechtsvorgängen im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet gemäß § 144 Baugesetzbuch

Antragsteller

Eigentümer/Erwerber _____

Vor- und Nachname _____

Anschrift _____

Telefonnummer _____

E-Mail-Adresse _____

Angaben zum Sanierungsgebiet

Sanierungsgebiet _____

Straße/Hausnummer _____

Flurstücknummer _____ Grundbuchblatt _____

Gemarkung _____

Baubetreuung (nur ausfüllen, wenn vergeben)

Name _____

Anschrift _____

Notar

Seite 2

Name _____

Anschrift _____

UR-Nr. des Notars _____

Genehmigungspflichtige Vorgänge nach § 144 BauGB (Bitte ankreuzen!)

§ 144 Abs. 1 Nr. 1 Errichtung, Veränderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen im Sanierungsgebiet (auch Aufschüttungen und Aufgrabungen); erheblich wertsteigernde Veränderungen an Grundstücken und baulichen Anlagen

§ 144 Abs. 1 Nr. 2 Abschluss von Miet- und Pachtverträgen auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr

Verlängerung von Miet- und Pachtverträgen auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr

§ 144 Abs. 2 Nr. 1 Veräußerung eines Grundstückes

Bestellung eines Erbbaurechts

Veräußerung eines Erbbaurechts

§ 144 Abs. 2 Nr. 2 Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts (z. B. Hypothekenaufnahme, Grundschuldbestellung), soweit es nicht im Zusammenhang mit einem genehmigten Vorhaben / einer genehmigten Baumaßnahme steht

Zweckbestimmung der Hypothek / Grundschuldbestellung

§ 144 Abs. 2 Nr. 3 Begründung eines schuldrechtlichen Vertrages, durch den eine Verpflichtung zu den vorstehenden Rechtsgeschäften begründet wird

§ 144 Abs. 2 Nr. 4 Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast

§ 144 Abs. 2 Nr. 5 Teilung eines Grundstücks

Beschreibung der genehmigungspflichtigen Vorgänge (sh. Hinweisblatt)

Antragsdatum